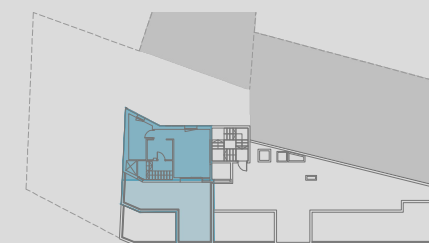


FEBRERO 2021

CALLE ORQUÍDEAS 1, EDIFICIO B

PORTAL 1
PLANTA ÁTICO B 2/2
3D - DÚPLEX 8C

| SUPERFICIES APROXIMADAS | m ² |
|-------------------------|----------------|
| TOTAL ÚTIL | 88,99 |
| TOTAL CONSTRUIDA | 110,52 |
| CONSTRUIDA + COMUNES | 144,88 |
| CONSTRUIDA TERRAZA | 49,68 |

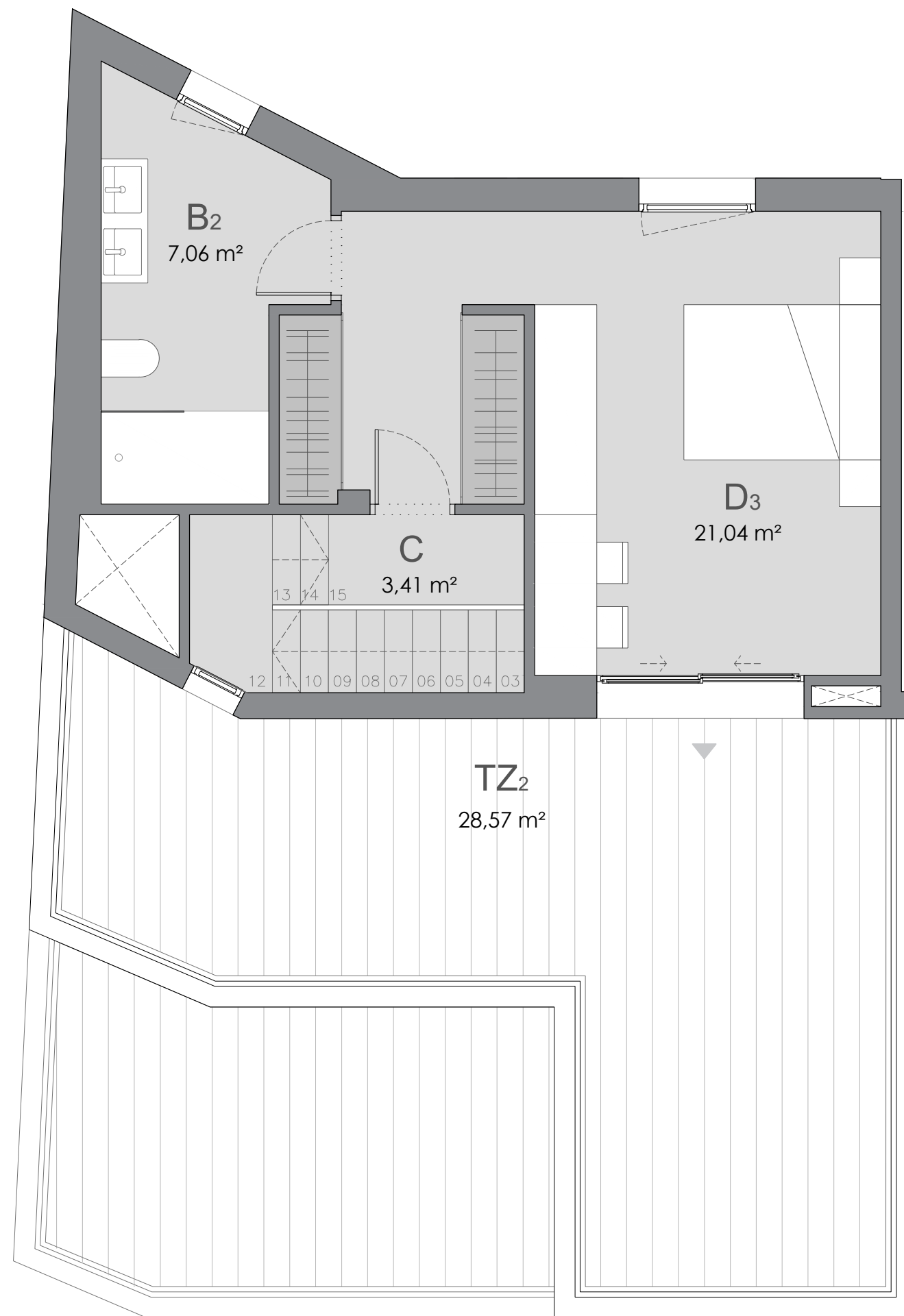


C/ ORQUÍDEAS



RESUMEN SUPERFICIES ÚTILES

| | |
|-------------------|----------------------|
| C. DISTRIBUIDOR | 3,41 m ² |
| B2. BAÑO | 7,06 m ² |
| D3. DORMITORIO 03 | 21,04 m ² |
| TZ. TERRAZA | 28,57m ² |



PLANO COMERCIAL SUJETO A OBTENCIÓN DE LICENCIA DE OBRA

Las superficies que se presentan en este documento son aproximadas y por tanto, podrán ser objeto de variación. Las superficies definitivas serán las que resulten de la ejecución de la obra así como las impuestas por la normativa técnica y/o regulatoria. Se entregará la vivienda solo con el mobiliario, electrodomésticos y calidades que consten en el documento "Memoria de Calidades". El mobiliario de cocina y su disposición, así como la disposición de los sanitarios podrían sufrir variaciones en función del montaje definitivo y/o criterios motivados por exigencias técnicas o jurídicas. Los armarios serán empotrados con puertas abatibles o correderas según tipología. Este plano queda sujeto a posibles modificaciones de carácter técnico y/o regulatorio. Las imágenes son informativas y orientativas, y no imágenes exactas de la realidad, sin que revistan, en ningún caso, carácter contractual, pudiendo sufrir variaciones de carácter técnico y/o regulatorio. Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el Real Decreto 515/1989 y demás normas de aplicación.



ORQUÍDEAS, 1
MADRID